

“四价报送”办事指南

一、 受理范围

1. 湛江市房屋建筑和市政基础设施工程。

二、 设立依据

《广东省建设工程造价管理规定》（广东省政府令第205号/289号）第三十五条。

三、 实施部门

本公共服务的实施部门为：湛江市住房和城乡建设局、湛江市建设工程造价事务中心

四、 申请材料

1. 材料形式要求

- 1) 网上直接上传有关报送资料。
- 2) 上传材料（PDF、WORD 文档）加盖电子印章，须与申请人名称完全一致，资料应工整、清晰。

2. “四价报送”材料目录

表 1 概算价报送申请的材料目录

序号	材料名称	要求	数量(份/套)		纸质/电子版
			扫描件	复印件	
1	工程立项批复文件	网上系统中盖电子章	1	0	电子版
2	工程项目概算价审查或批复意见扫描件(PDF 格式)	网上系统中盖电子章	1	0	电子版
3	概算价成果文件(专业软件电子版及导出的EXCEL 文件, 须含编制说明及工程概况);	网上系统中盖电子章	1	0	电子版

表 2 最高投标限价报送申请的材料目录

序号	材料名称	要求	数量(份/套)		纸质/电子版
			扫描件	复印件	
1	工程项目立项批复文件;	网上系统中盖电子章	1	0	电子版
2	规划批文	网上系统中盖电子章	1	0	电子版

3	最高投标限价成果文件 业软件电子版及 导出 EXCEL 文件, 须含编制说 及工程概况);	网上系 统中盖电子章	1	0	电子版
4	预算编制书封面扫描件 (PDF 格式)	网上系统 中盖电子章	1	0	电子版

表 3 竣工结算报送申请的材料目录

序号	材料名称	要求	数量(份/ 套)		纸质/ 电子版
			扫描 件	复印 件	
1	施工合同及补充协议扫 件(PDF 格式)	网上系统中 盖电子章	1	0	电子版
2	结算价成果文件 (专业 件电子版及导出的 EX 文件)	网上系统中 盖电子章	1	0	电子版
3	工程结算价封面扫描 (PDF 格式)	网上系统中 盖电子章	1	0	电子版
4	工程结算确认书或工 程结算审核结论书扫 描件(PDF 格式)	网上系统中 盖电子章	1		电子版

表 4 合同价报送申请的材料目录

序号	材料名称	要求	数量(份/套)		纸质/ 电子版
			扫描件	复印件	
1	中标通知书扫描件(PDF 格式)	网上系统中盖电子章	1	0	电子版
2	合同中与工程计价相 内容的扫描件(PDF 式) ;	网上系统中盖电子章	1	0	电子版
3	投标价成果文件(专 软件电子版及导出 EXCEL 文件) ;	网上系统中盖电子章	1	0	电子版
4	④ 中标单位的投标 价封面扫描件(PDF 格式	封面按照国家标准 GB-50500-2013 工 程量清单计价规范 投标书格式执行, 报价书封面需上传 按规定签章完备的 扫描件	1	0	电子版

五、 办理时限

申请时限	应当在项目概算价及其成果文件确认之日起30日内		
受理时限	1个工作日	受理时限说明	自接收申请之1个工作日内
法定办理时限	无	法定时限说明	无
承诺办理时限	3个工作日	承诺时限说明	自受理之日起3个工作日内做出决定

六、 办理流程

1) 预约：无

2) 取号：无

3) 申请： 申请人网上提交材料申请。

4) 受理： 承办部门工作人员核查申请材料， 申请人符合申请资格， 且材料齐全、 格式规范的， 予以受理， 出具《报送申请受理通知书》

5) 核查： 申请人不符合申请资格或材料不齐全、 不符合法定形式的， 接件受理人员不予受理， 出具《退件通知书》， 申请人根据退件原因进行整改后可重新申请， 符合要求予以受理， **报送**通过出具《**概算价报送表**》。

6) 领取结果： 申请人自行网上打印办理结果。

本事项的办理流程见图 《“四价报送” 办理流程图》。

七、 办理地址

网上办理网址：（<http://www.zjcost.net/>）进入网址点击造价监管进入“**报送**系统”。

八、 咨询投诉 申请人在申请办理“四价”**报送**过程中遇到问题可向有关部门咨询及投诉， 申请人对本非行政许可审批事项的办理结果有异议的，可依法申请行政复议或提起行政诉讼。

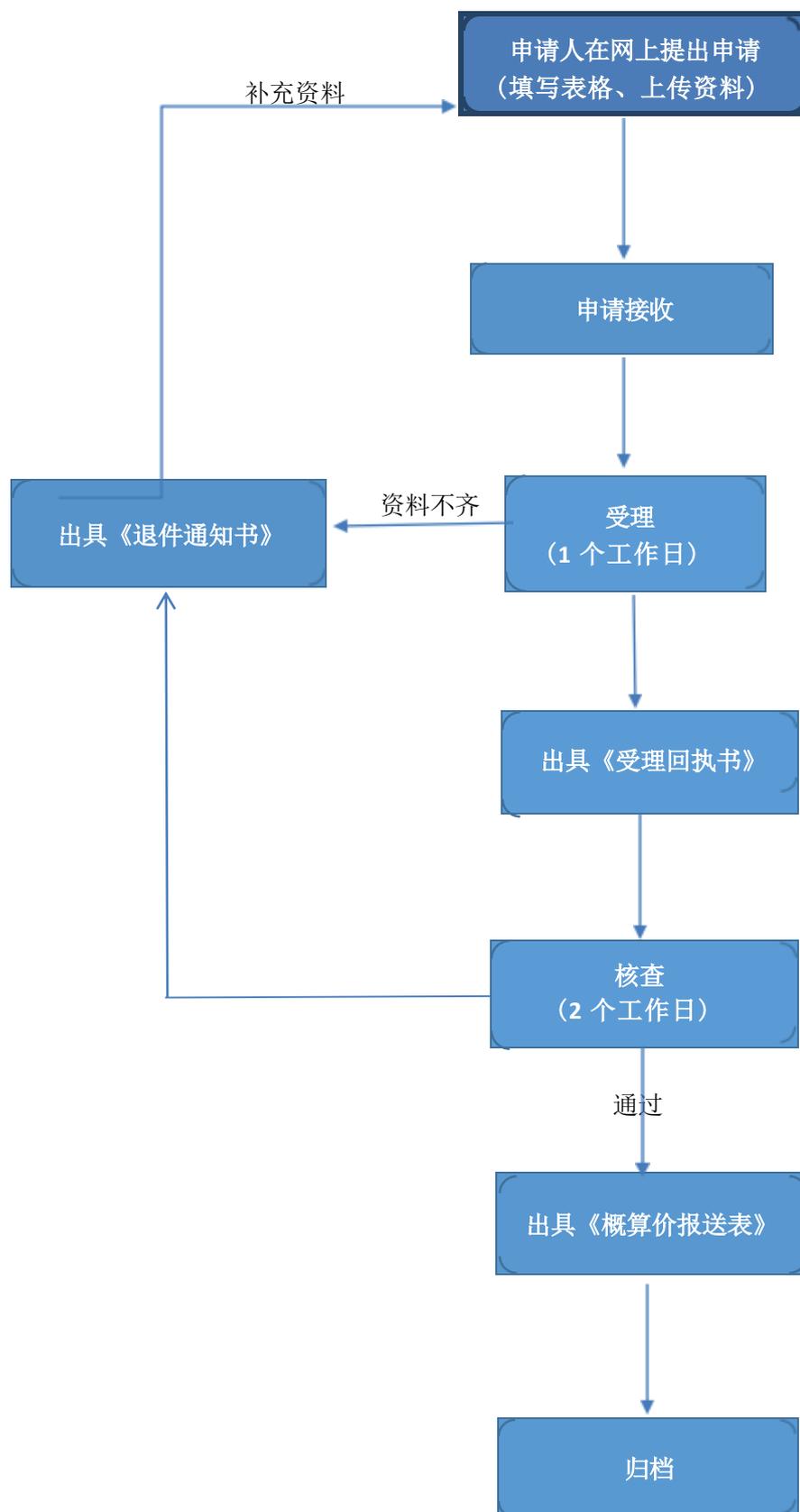
1. 申请人可通过电话、办公地点进行咨询。

电话查询：

办公地址：

2. 申请人可通过网上方式进行咨询投诉。

网址：<http://www.zjcost.net/>



“四价报送”网上办理流程图

湛江市建设工程造价事务中心 “XX报送” 申请受理通知书

案件类型：

案件编号：

编审单位：

建设单位：

项目名称：

受理日期：

项目地址：

报送单位：

材料清单

编号	提交材料名称	份数	备注
联系人及电话	报送单位联系人： 申请单位联系人：	报送单位联系电话： 申请单位联系电话：	
受理决定	申请人的申请事项属于_____的受理范围，现予以受理。 湛江市建设工程造价事务中心 年 月 日		

退件通知书

报送申请单位：

XXX编审单位：

项目名称	
案件编号	

现因材料不符合要求，予以退件，请修正以下问题后重新办理。

湛江市建设工程造价事务中心

年 月 日

概算价报送表

项目名称:

案件编号:

工程名称:			
工程地点:			
工程类型:	投资性质:		
工程概况:			
建设项目:	建筑面积: (m2), 单方造价: (元/m2), 安全文明施工措施费: 元, 大写:		
工程专业类型:			
编审单位资质证书编号:	编审单位名称:		
编审单位联系人:	编审单位联系人 手机:		
编制人证书编号:	编制人姓名:		
复核人证书编号:	复核人姓名:		
编制方法:			
概算造价:	元, 大写:		
报送经办单位名称:	报送地区:		
报送经办联系人:	报送经办联系人手机:		

承 诺

承诺本表填报的内容及提交的材料是经报送单位、编审单位与招标单位共同确认, 并保证所有资料真实、完整、合法, 有效, 与原件一致。如有任何虚假违法引致法律责任, 概由报送申请方承担, 与报送机关无关。

编审单位:

建设单位:

通过报送

湛江市建设工程造价事务中心

年 月 日